



ประกาศศาลจังหวัดมหาสารคาม
เรื่อง ครอบครองปรปักษ์

คดีหมายเลขดำที่ พ.๑๙๐๓/๒๕๖๑

ด้วย นางสาวราตรี ดวงสอนยา ผู้ร้อง ตั้งบ้านเรือนอยู่บ้านเลขที่ ๑๔๘ หมู่ที่ ๙ ตำบลวังยาว อำเภอโกสุมพิสัย จังหวัดมหาสารคาม ยื่นคำร้องต่อศาลมีใจความว่า เดิมที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๓๔๕๘๑ ตำบลวังยาว อำเภอโกสุมพิสัย จังหวัดมหาสารคาม เนื้อที่ประมาณ ๓ งาน ๕๙ ตารางวา มีชื่อ นางซ้อน ศิริหลวง เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ เมื่อปี พ.ศ.๒๕๔๐ นางซ้อน ได้ยกที่ดินแปลงดังกล่าวเนื้อที่ประมาณ ๑ งาน ๒๗ ตารางวา ให้แก่นางแพงศรี ดวงสอนยา เนื้อที่ประมาณ ๗๓ ตารางวาให้กับนายบุญทัน ศิริหลวง และที่ดินเนื้อที่ประมาณ ๑ งาน ๕๙ ตารางวา ให้แก่นางน้อย ศิริหลวง โดยการส่งมอบการครอบครองที่ดินให้และได้มอบโฉนดที่ดินให้นางแพงศรี ดวงสอนยา ยึดถือไว้ แต่ไม่ได้ไปจดทะเบียนการยกให้ต่อเจ้าพนักงานเจ้าหน้าที่แต่อย่างใด เมื่อนางแพงศรี นายบุญทัน และนางน้อย ได้รับที่ดินดังกล่าวมาแล้ว ต่างก็ได้อาศัยครอบครองที่ดินตามสัดส่วนของตน ด้วยการปลูกบ้านเพื่ออยู่อาศัยด้วยความสงบ เปิดเผยและด้วยเจตนาเป็นเจ้าของตลอดมา ต่อมาปี พ.ศ. ๒๕๕๑ นางแพงศรี ได้ยกที่ดินในส่วนของตนให้แก่ผู้ร้องซึ่งเป็นบุตร โดยส่งมอบที่ดินให้ครอบครองและได้มอบโฉนดที่ดินให้ยึดถือไว้เป็นหลักฐาน แต่ไม่ได้จดทะเบียนการยกให้ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ผู้ร้องเข้าครอบครองที่ดินมาตั้งแต่ปี พ.ศ. ๒๕๕๑ โดยสงบ เปิดเผย และด้วยเจตนาเป็นเจ้าของตลอดมาจนถึงปัจจุบัน โดยไม่มีบุคคลใดโต้แย้งคัดค้านเป็นเวลาเกินกว่า ๑๐ ปี จึงขอศาลมีคำสั่งให้ผู้ร้องเป็นผู้ได้กรรมสิทธิ์ ในที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่ ๓๔๕๘๑ ตำบลวังยาว อำเภอโกสุมพิสัย จังหวัดมหาสารคาม เนื้อที่ประมาณ ๑ งาน ๒๗ ตารางวา โดยการครอบครองปรปักษ์ ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา ๑๓๘๒

ศาลจังหวัดมหาสารคาม กำหนดนัดไต่สวนคำร้องในวันที่ ๒๙ ตุลาคม ๒๕๖๑ เวลา ๙.๐๐ นาฬิกา จึงประกาศให้ผู้มีส่วนได้เสียทราบ ผู้ใดจะคัดค้านประการใดให้คัดค้านก่อนหรือภายในวันนัด มิฉะนั้น ถือว่าไม่ติดใจคัดค้านสำเนาคำร้องขอรับได้ที่ผู้อำนวยการสำนักอำนวยการประจำศาลจังหวัดมหาสารคาม

ประกาศ ณ วันที่ ๒๑ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๑

