



ประกาศศาลจังหวัดมหาสารคาม
เรื่อง ครอบครองปรปักษ์

คดีหมายเลขดำที่ พ.๑๘๗๗/๒๕๖๑

ด้วย นางจรรยาพร จันทจิตต์ ผู้ร้อง ตั้งบ้านเรือนอยู่บ้านเลขที่ ๓๔ หมู่ที่ ๗ ตำบลแคน อำเภอบ้านไผ่ จังหวัดมหาสารคาม ยื่นคำร้องต่อศาลมีใจความว่า ที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๐๖๒๒ ตำบลแคน อำเภอบ้านไผ่ จังหวัดมหาสารคาม เนื้อที่ประมาณ ๑ ไร่ ๒ งาน ๔๔ ตารางวา มีชื่อนายเบ็ง มะไห เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ เมื่อปี พ.ศ.๒๕๓๒ มารดาผู้ร้องได้ซื้อที่ดินจากนายเบ็ง บางส่วน เนื้อที่ประมาณ ๑ ไร่ ราคา ๒๕,๐๐๐ บาท โดยการซื้อขายมิได้จดทะเบียนต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ นายเบ็งได้สละเจตนาครอบครองที่ดินให้มารดาผู้ร้อง เข้าทำประโยชน์ปลูกพืชผัก ต่อมาเมื่อประมาณปี พ.ศ. ๒๕๓๔ มารดาผู้ร้องยกที่ดินดังกล่าวให้แก่ผู้ร้อง เข้าทำประโยชน์โดยได้ถมดินให้สูงขึ้นแล้วสร้างบ้านสร้างยุงฉางข้าว ทำคอกเลี้ยงสัตว์ และล้อมรั้วในที่ดินเป็นสัดส่วน ผู้ร้องได้ครอบครองที่ดินด้วยความสงบเปิดเผย แสดงเจตนาเป็นเจ้าของโดยล้อมรั้ว แสดงแนวเขตที่ดิน ทำประโยชน์ในที่ดิน โดยไม่มีผู้ใดเข้ามายุ่งเกี่ยวหรือรบกวนโต้แย้งแต่อย่างใด ผู้ร้องได้ครอบครองที่ดินดังกล่าวติดต่อกันจนถึงปัจจุบันเป็นเวลาเกินกว่า ๒๖ ปีเศษ จึงขอศาลมีคำสั่งให้ผู้ร้องเป็นผู้ได้กรรมสิทธิ์ ในที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๐๖๒๒ ตำบลแคน อำเภอบ้านไผ่ จังหวัดมหาสารคาม เนื้อที่ประมาณ ๑ ไร่ โดยการครอบครองปรปักษ์ ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา ๑๓๘๒

ศาลจังหวัดมหาสารคาม กำหนดนัดไต่สวนคำร้องในวันที่ ๒๒ ตุลาคม ๒๕๖๑ เวลา ๙.๐๐ นาฬิกา จึงประกาศให้ผู้มีส่วนได้เสียทราบ ผู้ใดจะคัดค้านประการใดให้คัดค้านก่อนหรือภายในวันนัด มิฉะนั้น ถือว่าไม่ติดใจคัดค้านสำเนาคำร้องขอรับได้ที่ผู้อำนวยการสำนักอำนวยการประจำศาลจังหวัดมหาสารคาม

ประกาศ ณ วันที่ ๑๒ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๑

